

МИНИСТЕРСТВО НА ИКОНОМИКАТА И ЕНЕРГЕТИКАТА
София 1000, ул. "Славянска" №6
Регистрационен индекс и дата
99-00-143/27.06.2014

Анекс № 2

към Меморандум, сключен между Министерството на икономиката и енергетиката на Република България и „ЧЕЗ“ а.с. на 4 май 2006 г., и изменен впоследствие

Днес, 27.06.2014 в гр. София, между:

1. **Министерство на икономиката и енергетиката („Министерството“)**, представлявано от Драгомир Стойнев, Министър на икономиката и енергетиката, ЕГН 7605066685; и
2. **„ЧЕЗ“ а.с.**, акционерно дружество, надлежно учредено и валидно съществуващо съгласно законите на Република Чехия, със седалище и адрес на управление: Прага 4, Духова 2/1444, пощенски код: 140 53, регистрирано в Търговския регистър на Чехия под идентификационен номер 452 74 649 (**„ЧЕЗ“**), представлявано от подписващите лица, посочени по-долу,

(Министерството и ЧЕЗ се наричат по-долу поотделно **„Страна“** и заедно **„Страните“**)

като се има предвид, че:

- (A) ЧЕЗ и Министерството имат съвместен интерес от инвестиции на територията на Република България и ЧЕЗ е поел задължение да инвестира в Енергийни проекти, при условията на Меморандума от 4 май 2006 г., съответно изменен с Анекс №1 от 15 декември 2010 г. (**„Меморандумът“**);
- (B) Съгласно Меморандума, пълната Сума на инвестициите (както е дефинирана в Меморандума) бе инвестирана в няколко Енергийни проекта чрез „ЧЕЗ Български Инвестмънтс“ Б.В., вписано в Търговската и индустриална камара в Амстердам, със седалище Хогехилвег 5 D, 1101CA Амстердам Зуидоост, Холандия и адрес за кореспонденция Постбус 12295, 1100AG Амстердам Зуидоост, Холандия (**„ЧЕЗ БИ“**), съгласно договорените критерии, някои от които са вече завършени, а други в момента се реализират от ЧЕЗ БИ
- (C) В срока на действие на Меморандума, българската енергийна система бе повлияна негативно от значителното нарастване на изградените проекти за възобновяема енергия, допринасящи за повишаването на цените на

електроенергията за крайните потребители и въздействащи неблагоприятно на българската енергийна система, включително на нейната цялостна стабилност и сигурността на снабдяване;

- (D) С оглед на горепосоченото, ЧЕЗ е готов да инвестира на територията на Република България за осъществяването на Нови енергийни проекти, както са дефинирани по-долу, доколкото е възможно, или да продължи с реализацията на стартиралите Енергийни проекти съгласно Меморандума, ако Новите енергийни проекти не могат да бъдат реализирани, въпреки разумните усилия на ЧЕЗ или Свързани с него лица; и
- (E) Страните желаят да подпишат настоящия Анекс №2 към Меморандума, с цел промяна на обхвата на Енергийните проекти, за да отразява настоящите нужди на Република България, ЧЕЗ и скорошните развития на българския енергиен пазар;

се сключи настоящият Анекс №2 към Меморандума, чрез който Страните се споразумяват за следното:

1. Съществуващите дефиниции на **„Енергийни проекти“** и **„Министерството“**, съдържащи се в Член 1.2 от Меморандума, се заменят изцяло с посоченото по-долу значение :

„Енергийни проекти“ означава проекти на територията на Република България, свързани с едно или няколко от следните: (i) възобновяеми енергийни източници, включително, например проекти, използващи вятърна енергия, водна енергия и/или енергия от биомаса, и проекти с когенерация; и (ii) енергийни проекти, целящи повишаване на енергийната ефективност във всички етапи от енергийната верига в съответствие с Приложимото право, като например обновяване на обществени сгради (полагане на изолация, инсталация на отоплителни или вентилационни системи и системи за енергийно управление), инвестиции в юридически лица, насочени към инвестиране на средства за осъществяване на нови или съществуващи проекти за енергийна ефективност, посредством договори с гарантиран резултат („ЕСКО“ договори) или други приложими съгласно Приложимото право договори, публично-частни партньорства за подобряване на енергийната ефективност на общините, подобряване на ефективността на производството на електрическа или топлинна енергия (като инсталации за когенерация), и (iii) енергийни проекти, допринасящи за подобряване на околната среда и ограничаване въздействието на енергийната система върху

нея, като инсталации за комбинирано изгаряне, използващи микс от конвенционални и възобновяеми енергийни източници, проекти за преработка на отпадъци за производство на енергия, рекултивация на хранилища и съоръжения за шлага или пепел, рехабилитация и модернизация на съществуващи горивни инсталации (включително подобряване на горивната икономичност или намаляване на емисиите частици или други замърсители) и свързани проекти; всички намиращи се на територията на Република България и собственост на ЧЕЗ, Свързани с него лица или трети лица.

„Министерството“ означава Министерството на икономиката и енергетиката на Република България.

В Член 1.2 от Меморандума се добавят нови дефинирани термини с посоченото по-долу значение:

„Краен срок за информиране“ има значението определено в Алинея 2.3.4.

„Уведомление за значителна неблагоприятна промяна“ означава уведомление, подадено от една Страна до друга Страна, ако изпълнението на задълженията по този Меморандум на подаващата уведомлението Страна е засегнато отрицателно по причини извън контрола на същата Страна, като такива в резултат на промяна в Приложимото право в Република България, която влияе неблагоприятно върху изпълнението на задълженията по Меморандума.

„Нов енергиен проект“ има значението, определено в Алинея 2.3.2 от този Анекс.

„Енергийни проекти в процес на реализация“ означава Енергийните проекти, които са стартирани в съответствие с Меморандума преди подписването на Анекс №2 и се осъществяват от ЧЕЗ. За избягване на съмнение, Енергийните проекти, които са напълно завършени до датата на подписване на Анекс №2, не попадат в дефиницията на Енергийни проекти в процес на реализация.

„Оставаща сума“ означава Сумата на инвестициите след изваждане на (i) разходите, извършени от ЧЕЗ или ЧЕЗ БИ за осъществяване на фотоволтаична електрическа централа Орещец, и разходите, които ЧЕЗ или ЧЕЗ БИ вече се е задължил да извърши за осъществяването на Енергийните проекти в процес на реализация до прекратяването или преустановяването на

осъществяването на всеки един от Енергийните проекти в процес на реализация, в съответствие с установените проектни разходи и времеви графици, както са уговорени в Договора за продажба на акции относно придобиване на когенерационна електрическа централа за производство на енергия от биомаса Етрополе II, подписан на 20 декември 2012г., и анексите към него, Договора за продажба на дялове относно придобиването на термична газификационна когенерационна електрическа централа за производство на енергия от биомаса проект Бара, подписан на 21 ноември 2013 г., Договора за управление на проект, отнасящ се до когенерационна електрическа централа за производство на енергия от биомаса Етрополе II, подписан на 18 април 2012 г., и анексите към него, както и Договора за управление на проект, отнасящ се до термична газификационна когенерационна електрическа централа за производство на енергия от биомаса проект Бара, подписан на 17 юли 2013 г. и (ii) разумните разходи за прекратяване или преустановяване на осъществяването на Енергийните проекти в процес на реализация и Нов енергиен проект по Алинея 2.6.2.

2. В Меморандума се добавя нов Член 2.3, както следва:

„2.3.1 ЧЕЗ ще положи разумни усилия да прекрати или преустанови осъществяването на всеки Енергиен проект в процес на реализация и, доколкото такова прекратяване или преустановяване бъде постигнато, Оставащата сума ще бъде преразпределена към Нови енергийни проекти. За избягване на съмнение, прекратяването или преустановяването на осъществяването на който и да е Енергиен проект в процес на реализация в съответствие с този Меморандум, независимо от фазата на осъществяване, няма по никакъв начин да представлява нарушение на което и да е задължение по Меморандума.

2.3.2. За целите на Алинеи 2.3.1 до 2.3.4 от този Член 2.3, Оставащата сума може да бъде преразпределена към следните видове Енергийни проекти:

- (i) Енергийни проекти, целящи повишаване на енергийната ефективност във всички етапи от енергийната верига в съответствие с Приложимото право, като например обновяване на обществени сгради (полагане на изолация, инсталация на отоплителни или вентилационни системи и системи за енергийно управление), инвестиции в юридически лица, насочени към

инвестиране на средства за осъществяване на нови или съществуващи проекти за енергийна ефективност, посредством договори с гарантиран резултат („ЕСКО“ договори) или други приложими съгласно Приложимото право договори, публично-частни партньорства за подобряване на енергийната ефективност на общините, подобряване на ефективността на производството на електрическа или топлинна енергия (като инсталации за когенерация), или

- (ii) Енергийни проекти, допринасящи за подобряване на околната среда и ограничаване въздействието на енергийната система върху нея, като инсталации за комбинирано изгаряне, използващи микс от конвенционални и възобновяеми енергийни източници, проекти за преработка на отпадъци за производство на енергия, рекултивация на хранилища и съоръжения за шлага или пепел, рехабилитация и модернизация на съществуващи горивни инсталации (включително подобряване на горивната икономичност или намаляване на емисиите частици или други замърсители) и свързани проекти,

всички намиращи се на територията на Република България и собственост на ЧЕЗ, Свързани с него лица или трети лица.

(всеки такъв Енергиен проект наричан **„Нов енергиен проект“**).

2.3.3. При процедиране в съответствие с настоящия Член 2.3:

- (i) Член 2.2 и Алинеи 2.4.1 до 2.4.3 не се прилагат;
- (ii) Доколкото ЧЕЗ постигне прекратяване или преустановяване на осъществяването на даден Енергиен проект в процес на реализация съгласно настоящия Член 2.3, ЧЕЗ ще преразпредели и ще съобщи незабавно до десет Работни Дни извършеното преразпределение на Оставащата сума към Нов енергиен проект, при условията уговорени в Алинеи 2.3.1 до 2.3.4, както следва:

- (a) в срок не повече от 12 месеца от изтичане на Крайния срок за информиране съгласно Алинея 2.3.4, най-малко 30% от Оставащата сума ще бъде преразпределена, и
- (b) в срок не повече от 12 месеца от изтичане на срока съгласно Алинея 2.3.3(ii)(a), остатъкът от Оставащата сума ще бъде преразпределен.

„Преразпределяне“ означава, че ЧЕЗ е задължен по силата на договор или на друго основание съгласно определен времеви график да предостави съответните суми от Оставащата сума, чрез придобиване на участие в капитала на дружество, чрез целеви заем за конкретния Нов енергиен проект или по друг начин, по отношение на Новия енергиен проект.

Ако до Крайния срок за информиране не бъде постигнато прекратяване или преустановяване на осъществяването на Енергийни проекти в процес на реализация, поради което не може да се определи Оставаща сума, ЧЕЗ няма задължение да преразпределя каквито и да е средства и е длъжен, доколкото това е в негов контрол, да продължи осъществяването на Енергийните проекти в процес на реализация.

- (iii) Ако поне 30 дни преди изтичането на определения в Алинея 2.3.3(ii)(a) по-горе срок бъде подадено Уведомление за значителна неблагоприятна промяна, определените в Алинея 2.3.3(ii) по-горе срокове се удължават с допълнителни 9 месеца от края на първоначалния срок. Удължаването съгласно предходното изречение ще настъпи само веднъж. Аналогично, ако Уведомлението за значителна неблагоприятна промяна бъде подадено поне 30 дни преди изтичане на срока, определен в Алинея 2.3.3(ii)(b), определеният в Алинея 2.3.3(ii)(b) срок се удължава с допълнителни 9 месеца от края на първоначалния срок. Удължаването съгласно предходното изречение ще настъпи само веднъж.

2.3.4 ЧЕЗ ще информира Министерството писмено за постигнатото прекратяване или преустановяване на осъществяването на даден Енергиен проект в процес на реализация съгласно настоящия Член 2.3

и за Оставащата сума в срок от 9 месеца от датата на този Анекс № 2 („**Краен срок за информиране**“). В допълнение, ЧЕЗ ще информира писмено Министерството относно преразпределението на инвестиция от Оставащата сума към Нов енергиен проект в съответствие с Алинея 2.3.3(ii).

2.3.5. ЧЕЗ също така ще информира Министерството писмено за постигнатата реализация на Нов енергиен проект, която следва да настъпи съгласно конкретния график, но при всички случаи не по-късно от 4 години от съобщеното преразпределение от Оставащата сума към Нов енергиен проект в съответствие с Алинея 2.3.3(ii). При предоставяне на информация за реализацията на Новия енергиен проект, ЧЕЗ също така ще предоставя информация, която Министерството би могло разумно да изисква, включително документи, удостоверяващи свързаните разходи и усвояването на заеми.“

3. Следната Алинея 2.4.4 се добавя в края на Член 2.4 от Меморандума:

„2.4.4 Ако ЧЕЗ е инвестирал в Енергиен проект в процес на реализация в рамките на договорените срокове, както са определени в Член 2.4 от Меморандума, тези срокове ще се считат за спазени, когато се процедира в съответствие с Член 2.3 от Меморандума.“

4. Член 2.6 от Меморандума се замества в неговата цялост със следния текст:

„2.6.1 Неизпълнение на задължението за преразпределение и реализиране на проектите

а) В случай че ЧЕЗ не извърши преразпределение на Оставащата сума в съответствие с условията, определени по-горе в Алинеи 2.3.3(ii) и 2.3.3(iii), ЧЕЗ дължи на Министерството неустойка в размер на съответната част от Оставащата сума, която не е била преразпределена в съответните срокове и която част ще се счита за претърпяната от Министерството вреда. Тази неустойка представлява единственото обезщетение, на което Министерството има право.

б) В случай че ЧЕЗ не извърши реализация на Нов енергиен проект в съответствие със срока, определен по-горе в Алинея 2.3.5, ЧЕЗ дължи на Министерството неустойка в размер на съответната част от Оставащата сума, преразпределена за дадения Нов енергиен проект, която част ще се счита за претърпяната от Министерството вреда. Тази неустойка представлява

единственото обезщетение, на което Министерството има право. В случай че ЧЕЗ не извърши преразпределение на Оставащата сума в съответствие с условията, определени по-горе в Алинеи 2.3.3(ii) и 2.3.3(iii), ЧЕЗ няма да бъде задължен да извърши и няма да се счита, че не е извършил реализация на Нов енергиен проект за съответната част от Оставащата сума, която не е била преразпределена в съответствие с условията, определени по-горе в Алинеи 2.3.3(ii) и 2.3.3(iii). В случая по предходното изречение, ЧЕЗ ще дължи единствено неустойката по Алинея 2.6.1a) по-горе, но няма да дължи неустойката по Алинея 2.6.1b) по-горе.

2.6.2 **Значителна неблагоприятна промяна**

Ако Уведомление за значителна неблагоприятна промяна бъде подадено преди изтичането на срока определен в Алинея 2.3.5, засегнатата Страна няма да бъде в неизпълнение на настоящия Меморандум, нито ще отговаря за забава в изпълнението или за неизпълнение, на което и да е от нейните задължения съгласно настоящия Меморандум и ще има право да преразпредели съответната Оставаща сума към друг Нов енергиен проект и да реализира такъв Нов енергиен проект в срока определен в Алинея 2.3.5. Ако Уведомлението за значителна неблагоприятна промяна бъде подадено по-малко от една година преди изтичане на срока определен в Алинея 2.3.5, срокът за реализация определен в Алинея 2.3.5 се удължава с една допълнителна година. Задълженията на Страните по този Меморандум ще се считат надлежно изпълнени, ако причината, поради която е отправено Уведомлението за Значителна неблагоприятна промяна, продължава да съществува пет месеца след връчване на Уведомлението за значителна неблагоприятна промяна и засегнатата Страна прекрати този Меморандум с двадесетдневно писмено предизвестие до другата Страна."

5. Страните се съгласяват, че считано от датата на този Анекс № 2, ЧЕЗ БИ ще замести ЧЕЗ като Страна по Меморандума и ще придобие всички права и задължения на ЧЕЗ съгласно Меморандума, както е изменен с настоящия Анекс № 2. По силата на настоящия Анекс № 2, всички позовавания на ЧЕЗ в Меморандума, както е изменен с настоящия Анекс № 2, ще се тълкуват като позовавания на ЧЕЗ БИ. ЧЕЗ БИ придобива всички права и задължения на ЧЕЗ по Меморандума, както е изменен с настоящия Анекс № 2.
6. Всички разпоредби на Меморандума, които не са изменени с настоящия Анекс, запазват действието си.

7. Този Анекс № 2 поражда действие от датата на подписването му от Страните.

Настоящият Анекс № 2 се сключи в 6 (шест) оригинала, 3 (три) от които на английски език и другите 3 (три) – на български език. В случай на каквото и да е несъответствие между версиите на български и английски език, при тълкуване предимство има версията на английски език.

В потвърждение на горното, този Анекс бе надлежно подписан на датата, посочена в неговото начало:

МИНИСТЕРСТВО НА ИКОНОМИКАТА И ЕНЕРГЕТИКАТА:

ДРАГОМИР СТОЙНЕВ

Министър на икономиката и енергетиката



„ЧЕЗ“ а.с.:

Име: Мартин Новак

Длъжност: *Заместник-председател на Борда на директорите*

Име: Томаш Плескач

Длъжност: *Член на Борда на директорите*

„ЧЕЗ Български Инвестмънтс“ Б.В.:

Име: Алберт Хуанола Фрейшас

Длъжност: *Директор*

Име: Арно Мантел от името на Интерсити Корпорът Мениджмънт Б.В.

Длъжност: *Директор*